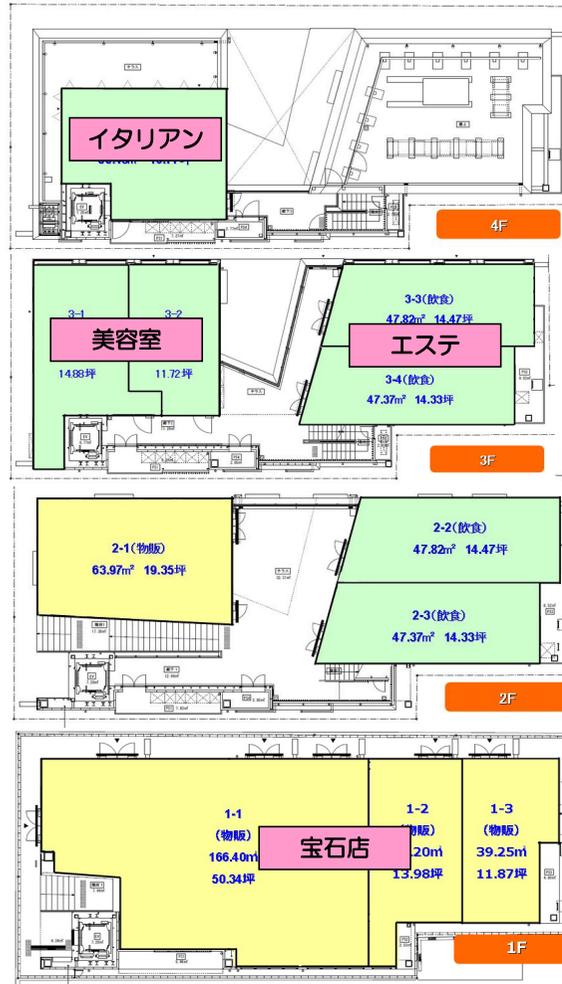
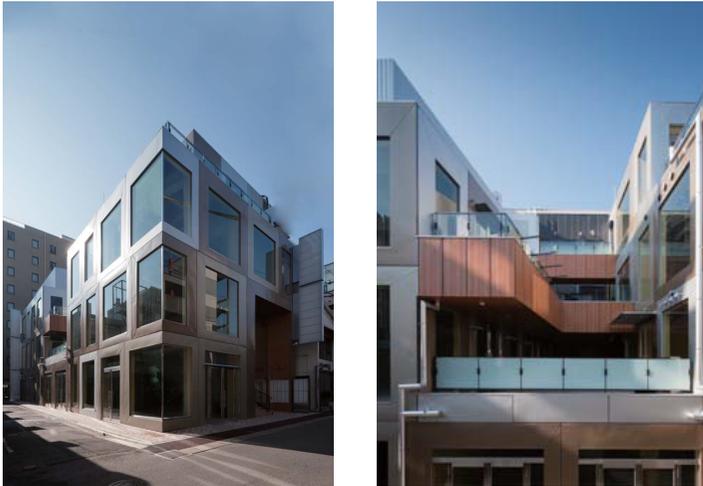


# D.SIDE



号数	面積	賃料(税別)	坪単価(税別)	共益費(税別)
2-1	63.97 19.35坪	406,350円	21,000円	38,700円
2-2	47.82 14.47坪	303,870円	21,000円	28,940円
2-3	47.37 14.33坪	300,930円	21,000円	28,660円

物件種別	貸店舗	
名称	D.SIDE	
賃貸条件	賃料	左記参照
	坪単価	左記参照
	敷金	6ヶ月

所在地	福岡市中央区大名1丁目14番29号		
交通	地下鉄空港線「天神」駅 徒歩10分		
	西鉄大牟田線「西鉄福岡」駅 徒歩10分		
建物	構造・規模	鉄骨造 4階建	
	使用部分面積	左記参照	
築年月	平成26年1月22日	契約期間	3年
共益費	坪単価2,000円(税別) 左記参照 / 町費: 実費		
駐車場	無し		
用途地域	商業地域		
建蔽率	80%	容積率	400%
現況	空き	入居日	相談
本体設備	EV 共用トイレ サイン看板		
各戸設備	機械警備		
特約	別途看板使用料有り(任意)		
	敷引: 1ヶ月		
備考	スケルトン渡し		
	飲食店の場合、貸室内にトイレを設置頂く必要有り		
会員番号		物件番号	

※図面等が現況と異なる場合は、現況を優先します。

※消費税率が変更された場合には、変更後の税率となります。



国土交通大臣(2) 第7912号

ソリューション事業部

〒810-0001 福岡市中央区天神二丁目14番8号 福岡天神センタービル10F

TEL 092-716-5000

FAX 092-716-7001

■取引態様 ■有効期限

媒介 2015/12/28