



お金をかけずに店舗を閉めたいと
お考えの方

三好不動産は 居抜きサポートを 始めました!

居抜き
とは?

設備や備品、家具などをそのままに売買
または賃貸借すること。
主に飲食店や店舗などで用いられます。

居抜きのメリット

閉店時の様々な負担を減らすお手伝いをさせていただきます。

設備の譲渡(売却)

初期投資費用を回収



原状回復コスト減

敷金の回収率アップ



解約予告期間短縮

通常6カ月前の解約予告を短縮



三好不動産が選ばれる理由

1

事業用不動産仲介に特化した
経験豊富な専門スタッフが
しっかりサポート

2

福岡トップクラスの
取引実績・お客様数

様々な業種から「居抜き」での
出店希望のご依頼があります。



3

福岡のテナント情報サイト
月間平均2万PV(アクセス)で
高マッチング

Tenant Fukuoka
テナント福岡

Q テナント福岡

検索

<https://www.tenantfukuoka.com/>



すでに他社に依頼されている方もOKです!
まずはお気軽にご相談ください。

FAX相談シートが
裏面にございます。

※成約時、成功報酬が発生します。 ※場合により居抜き募集をお受けできない場合がございます。詳細はお問合せ時にお尋ねください。

お問合せ

TEL 092-716-5000

9:00~17:00(日・祝休み)

✉ tenant@miyoshi.co.jp

株式会社三好不動産 ソリューション事業部 テナント営業室
〒810-0001 福岡県中央区天神2丁目 14-8 福岡天神センタービル10F
9:00~17:00(日・祝休み)

宅地建物取引業者免許 国土交通大臣(3)第7912号
古物商許可 福岡県公安委員会許可 第901011910001号



FAX ご相談シート

FAX
092-716-7001

居抜き店舗物件募集中

下記に必要事項をご記入いただき、FAX(092-716-7001)までお送りください。

ご相談内容	<input type="checkbox"/> お店を閉めたいので『内装・設備』を『売却・譲渡』したい <input type="checkbox"/> お店を出したいので居抜き物件情報が欲しい <input type="checkbox"/> テナントに関する情報やサービス内容について詳細を聞きたい
ふりがな お名前	ご住所
ふりがな 店舗名	店舗の ジャンル (例：美容室、飲食店)
TEL	FAX
メールアドレス	
ご希望の連絡方法 <input type="checkbox"/> メール <input type="checkbox"/> 電話 (月 日 時頃) <input type="checkbox"/> FAX	
その他 (その他、テナントに関するご相談・ご質問等がございましたらご自由にご記入ください)	



FAX:092-716-7001

送信面をお確かめください



※ご記入いただきましたお客様の個人情報は、物件紹介及び資料送付のために利用させていただきます。また、お客様の個人情報は法令および当社の「個人情報保護方針」に基づいてお取り扱い致します。収集目的・利用・提供の範囲、お客様の個人情報に関するお問い合わせの詳細はプライバシーポリシーに記載されていますので、当社のホームページにてご確認ください。



お電話・メール・WEB のお問い合わせフォームからのご相談も受け付けております。お気軽にお問い合わせください！

TEL 092-716-5000

✉ tenant@miyoshi.co.jp

株式会社三好不動産 ソリューション事業部テナント営業室
〒810-0001 福岡県中央区天神 2 丁目 14-8 福岡天神センタービル 10F
9:00~17:00 (定休日:日曜・祝日)

Tenant Fukuoka
テナント福岡

🔍 テナント福岡 検索

URL
<https://www.tenantfukuoka.com/>

